

FINCA “LA MASSANA”

1- VIVIENDA EN RUINAS

Según escritura la vivienda constaba de planta baja, piso principal y desván.

Superficies:

1.1 P. Baja:	$14,5 \times 11,4 =$	166,75
1.2 P. Piso:		166,75
1.3 Desván:	$50\% \text{ s}/166,75 =$	<u>83,37</u>
		416,87 m ²

(*) Según el estado de las ruinas, suponemos un aprovechamiento máximo del desván del 50% de la planta inferior.

2- ANEXOS EN RUINAS

$22 \times 14 + 7 \times 2,7$	326,90 m ²
-------------------------------	-----------------------

3- ALMACEN AISLADO

17,50 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

1- Masia en ruinas:	416,87
2- Anexos en ruinas:	326,90
3- Almacén aislado:	<u>17,50</u>
Total superficie construida:	761,27 m ²